

COMUNE DI MORMANNO

- Provincia di Cosenza -

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

COPIA

Atto n. 39 / CC

del 30 novembre 2017

OGGETTO: REGOLAMENTO I.U.C. - MODIFICHE ED INTEGRAZIONI.

L'anno DUEMILADICIASSETTE il giorno TRENTA del mese di NOVEMBRE alle ore 18,00 in Mormanno nella sala consiliare sita in via Luigi Maradei, 12, si e' riunito il Consiglio Comunale, convocato a norma di legge, in sessione ordinaria ed in seduta pubblica di prima convocazione.

Fatto l'appello nominale risultano presenti 10 consiglieri su 13 assegnati al comune e su 13 in carica come segue:

| | Cognome e Nome | Presenti | Assenti | | Cognome e Nome | Presenti | Assenti |
|---|-----------------------|----------|---------|----|--------------------|----------|---------|
| 1 | REGINA GIUSEPPE | SI | | 8 | FASANO GIUSEPPE | SI | |
| 2 | ARMENTANO DOMENICO | SI | | 9 | FORTUNATO DOMENICO | SI | |
| 3 | ARMENTANO FRANCESCO | | SI | 10 | FORTUNATO LETIZIA | | SI |
| 4 | D'ALESSANDRO GIUSEPPE | SI | | 11 | GRISOLIA GIANLUCA | SI | |
| 5 | DE BARTI FLAVIO | SI | | 12 | PAPPATERRA PAOLO | SI | |
| 6 | DE LUCA MANUELA | SI | | 13 | RIZZO ANGELA | | SI |
| 7 | DIURNO FRANCESCO | SI | | | | | |

Assume la presidenza il Signor Giuseppe REGINA, nella sua qualita' di sindaco.

Assiste il Segretario Comunale Signor Dott. Ciriaco DI TALIA.

IL PRESIDENTE

riconosciuto legale il numero dei presenti ai sensi di legge, dichiara aperta la discussione sugli oggetti posti all'ordine del giorno.

VISTO che sulla proposta della presente deliberazione sono stati rilasciati, ai sensi dell'art.49 del Dlgs n. 267/2000 i seguenti pareri:

In ordine alla REGOLARITA' TECNICA - Ufficio Finanziario si esprime parere FAVOREVOLE

Data 30/11/2017

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

f.to Dott. Luigi PRESTA

In ordine alla REGOLARITA' CONTABILE - Ufficio di Ragioneria si esprime parere FAVOREVOLE

Data 30/11/2017

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

f.to Dott. Luigi PRESTA

IL CONSIGLIO COMUNALE

Considerato che l'art. 1, comma 639, della legge 27 dicembre 2013 n. 147 (legge di stabilità 2014) istituisce l'imposta unica comunale precisando che:

«Essa si basa su due presupposti impositivi, uno costituito dal possesso di immobili e collegato alla loro natura e valore e l'altro collegato all'erogazione e alla fruizione di servizi comunali. La IUC si compone dell'imposta municipale propria (IMU), di natura patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili, escluse le abitazioni principali, e di una componente riferita ai servizi, che si articola nel tributo per i servizi indivisibili (TASI), a carico sia del possessore che dell'utilizzatore dell'immobile, e nella tassa sui rifiuti (TARI), destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore»;

Considerato che l'art. 52 del D.Lgs. 446/97, disciplinante la potestà regolamentare dell'ente in materia di entrate, è applicabile anche alla TARI;

Visto l'art. 52, comma 1, del D.Lgs. 446/97 il quale stabilisce che: “le province ed i comuni possono disciplinare con regolamento le proprie entrate, anche tributarie, salvo per quanto attiene alla individuazione e definizione delle fattispecie imponibili, dei soggetti passivi e della aliquota massima dei singoli tributi, nel rispetto delle esigenze di semplificazione degli adempimenti dei contribuenti. Per quanto non regolamentato si applicano le disposizioni di legge vigenti”;

Vista la delibera di C.C. n. 04 del 28/04/2014, esecutiva, con la quale è stato approvato il regolamento per l'applicazione della I.U.C.;

Vista la delibera C.C. n. 22 del 29/09/2016, esecutiva, con la quale è stato modificato il predetto regolamento;

Visto l'articolo 8 comma 3 del D.Lgs. 23/2011, che disciplina il regime di tassazione delle pertinenze in materia di IMU il quale testualmente recita: “*per pertinenze dell'abitazione principale si intendono esclusivamente quelle classificate nelle categorie catastali C/2, C/6 e C/7, nella misura massima di un'unità pertinenziale per ciascuna delle categorie catastali indicate, anche se iscritte in catasto unitamente all'unità ad uso abitativo*”;

Visto che L'esenzione è quindi limitata sotto il profilo numerico (solo a 3 immobili, in aggiunta all'abitazione, possono essere esentati);

Vista la circolare n. 1/F del ministero economia e finanze, emanata in data 20 novembre 2017, in riferimento al regime di tassazione delle pertinenze ai fini TARI;

Ritenuto equo e mutuabile il principio stabilito per l'IMU. anche ai fini TARI;

Ritenuto, pertanto, dover modificare l'art. 4 del vigente regolamento IUC, rubricato “aree tassabili“, introducendo una limitazione al numero delle pertinenze assimilate all'abitazione principale ai fini della tassazione;

Visto l'allegato "sub A", riportante le modifiche previste;

Atteso che l'approvazione e la modificazione dei regolamenti rientra nella competenza del Consiglio Comunale ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: «Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali»;

Visto anche l'art. 12 della legge 7 agosto 1990, n. 241;

Acquisiti sulla proposta della presente deliberazione, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, i pareri favorevoli di regolarità tecnica e finanziaria;

Visto il D. Lgs. N. 267/2000;

Udito il dibattito registrato a seguito di ripresa televisiva della seduta e conservato agli atti d'ufficio dell'Ente;

Con voti favorevoli n. 8, nessun contrario, essendosi astenuti 2 consiglieri (Grisolia, Diurno);

DELIBERA

- di approvare le modifiche al «**Regolamento comunale per l'applicazione dell'imposta unica comunale I.U.C.**», come da allegato al presente provvedimento;
- di dare atto che le modifiche introdotte al regolamento, approvate con la presente deliberazione entreranno in vigore il 01/01/2018;
- di trasmettere copia del presente atto, per via telematica - a cura dell'Ufficio tributi - al Ministero dell'Economia e delle Finanze, mediante inserimento del testo del medesimo nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale, per la pubblicazione nel sito informatico di cui all'articolo 1, comma 3, del D.Lgs. 28.09.1998, n. 360;
- di dichiarare, con separata ed identica votazione, il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, c. 4°, del D. Lgs. n. 267/2000.

Letto, confermato e sottoscritto,

IL PRESIDENTE

f.to Giuseppe REGINA

IL SEGRETARIO COMUNALE

f.to Dott. Ciriaco DI TALIA

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale visti gli atti d' ufficio,

ATTESTA

CHE la presente deliberazione viene pubblicata a norma di legge all'Albo Pretorio di questo Comune dal 11/12/2017 e vi rimarra' per quindici giorni consecutivi fino al 26/12/2017 come prescritto dall'art. 124 comma 1 del dlgs n. 267/2000 (N. _____ REG.. PUB)

E' stata trasmessa con nota n. _____ del _____ alla prefettura di Cosenza trattandosi di materia prevista dall'art. 135 Dgls 267/2000;

Mormanno, li 11/12/2017

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to Dott. Ciriaco DI TALIA

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione, e' divenuta esecutiva da 30/11/2017:

decorsi 10 giorni dalla data di inizio della pubblicazione (art. 134 c.3);

perche' dichiarata immediatamente esecutiva (art.134 comma 4);

Mormanno, li 11/12/2017

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to Dott. Ciriaco DI TALIA